

# Überbauung Oberrainstrasse 14-18 8735 St. Gallenkappel



Zeitraum 2021 - 2022  
Projektgrösse ca. 7739 m<sup>3</sup> SIA 416

Auftraggeber Ramensperger Generalunternehmung AG  
Bauleitung Markus Benz GmbH, 8862 Schübelbach

## ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projektierung Baubenaushub,  
Baugrubensicherung und  
Tragkonstruktion in Massivbauweise

## PROJEKTBECHRIEB

Die flachfundierten Reihenhäuser konnten grösstenteils mit einer frei geböschten Baugrube erstellt werden. Damit mehr Platz für die Baustellenlogistik vorhanden war, wurde der zur Strasse liegende Baugrubenabschluss mit einer liegenden Baumeisterrühlwand steiler ausgeführt. Das Tragwerk besteht aus Ortbetondecken mit tragenden Wänden aus Beton und Mauerwerk.

Die Häuser 14a - 14c wurden auf ein bestehendes Untergeschoss draufgebaut. Durch die Nutzung des bestehenden Gebäudes konnte eine Optimierung der Kosten der Baugrubensicherung erreicht werden.