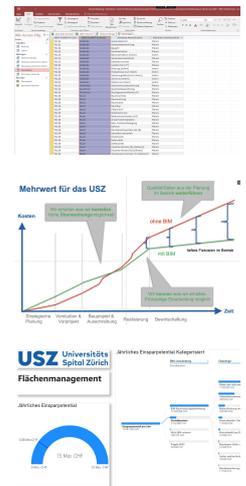
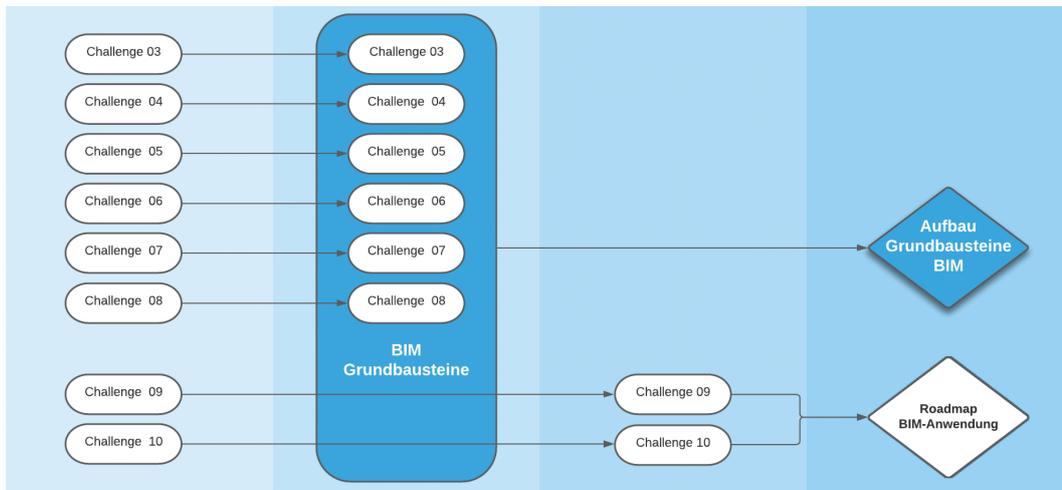


Universitätsspital Zürich USZ: FM bestellt BIM für den Betrieb



Zeitraum seit Herbst 2020
Projektgrösse 600 Mio. Sfr.

Auftraggeber Universitätsspital Zürich, Zürich

MEHRWERT KUNDE

Welche ROI's ergeben sich aus BIM für FM
Wie bestellt man die nötigen Daten in Planung/Ausführung (EIR)
Wie führt man BIM/Digitale Zwillingdaten im Betrieb nach (Betriebskonzept)
Strategische Verankerung von BIM im Betrieb

ERBRACHTE LEISTUNGEN

BIM4FM Strategieverankerung und Aufbau LIM
ROI Berechnung für BIM Anwendungen
BIM Richtlinien (EIR)
BIM Betriebs- und Nachführungskonzept
info@geoterra-gruppe.ch
www.geoterra-gruppe.ch

PROJEKT BESCHRIEB

Im Rahmen des grossen und komplexen Neubauprojekts MITTE1/2 des USZ wurde eine BIM4FM-Strategie in der Direktion Betrieb verankert. Daraus und insbesondere basierend auf den täglichen Herausforderungen des Betriebs, wurde ROI von diversen Geschäftsfällen errechnet, welche BIM und ein aktueller digitaler Zwilling generieren wird. Daraus wurde ein digitales Liegenschafts-Informationsmodell definiert, um die Bewirtschaftung der USZ Gebäude auf die neue digitale Umgebung auszurichten.

Die digitalen Bauwerksmodelle dienen in Zukunft als Informationsdatenbank und sind eine verlässliche Quelle für rasche Entscheidungen und effiziente Bewirtschaftung über den gesamten Lebenszyklus des Spitals.