

# Baugrube Neubau MFH Schäfli, Buttikon



Zeitraum 2020 - 2021  
Projektgrösse Baugrube: 1.3 Mio. CHF

Auftraggeber Private Bauherrschaft  
Planer Dobler Architektur GmbH / HTB AG

## ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projekt, Ausschreibung,  
Ausführungsplanung  
Baugrube/Foundation, Bauleitung  
Baugrube / Foundation

## PROJEKTBESCHRIEB

In Mitten des Dorfes Buttikon werden zwei Mehrfamilienhäuser mit einer durchgehenden Tiefgarage erstellt. Die Geologie auf der Projektparzelle war äusserst anspruchsvoll und hat alle Beteiligten sehr stark gefordert. Im feinkörnigen Boden, kamen Blöcke zum Vorschein, die so gross wie ein VW-Bus waren. So mussten die Spundwände mittels Austauschbohrungen vorgebohrt und mittels Spriessung und Spriessplatte gestützt werden. Die unterschiedlichen Bauzustände wurden mittels FEM-Berechnung nachgewiesen. Als Foundation dienen Fertigbetonrammpfähle (SACAC), welche gezielt zwischen die Blöcke versetzt wurden.