

# Um- und Anbau Bahnhofstrasse 41, 8702 Zollikon



Zeitraum 2018 - 2020  
Projektgrösse EFH

Auftraggeber Privater Bauherr  
Planer miniti GmbH Architektur & Baumanagement  
Forchstrasse 280, 8008 Zürich

## ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projekt und Baukontrolle Tragstruktur  
Anbau in Massivbauweise

Projekt und Baukontrolle Baugrube  
Anbau

Umbauarbeiten bestehendes  
Gebäude

## PROJEKTBE SCHRIEB

Beim Bauvorhaben handelt es sich um ein bestehendes Einfamilienhaus, bestehend aus einem Gartengeschoss, einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss. Die Decke über dem Gartengeschoss wird erweitert, damit im Erdgeschoss die Terrasse grösser wird und zusätzlich ein Küchenbalkon entsteht. Im Gebäude werden diverse Wände abgebrochen und durch Stahlträger ersetzt. An das bestehende Gebäude wird im Gartengeschoss ein Abstellraum angebaut über welchem sich im Erdgeschoss eine neue Doppelgarage befindet. Im Garten wird der alte Pool rückgebaut und ein neuer rechteckiger Pool erstellt.