

# Um- und Anbau Akryla, Seestrasse 16, Kilchberg



Zeitraum 2017 - 2018  
Projektgrösse Hochbau 4 Mio.  
Baugrube 1,2 Mio.

Auftraggeber Bergmann & Co. AG  
Planer W3 Architekten

## ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projekt und Bauleitung Baugrube inkl.  
Sicherung und Gebäudeabfangung

Projekt und Baukontrollen  
Massivbauarbeiten

Projekt und Fachbauleitung  
Umbauarbeiten

Erdbebenüberprüfung

## PROJEKTBE SCHRIEB

Das Fabrikgebäude aus den Dreissigerjahren sollte durch den Einbau moderner Wohnungen in die Neuzeit überführt werden. Um den heutigen Bedürfnissen gerecht zu werden, wurde unter das bestehende Haus eine Tiefgarage gebaut. Dreiseitige Unterfangungen sowie das Abfangen der vierten Fassade machten die Arbeiten unter dem Gebäude erst möglich. Zudem musste die Stabilität des Gebäudes in jedem Bauzustand gewährleistet sein. Zwischen Bestandesgebäude und 12m hoher Rühlwand entlang der Bahn wurden Nebenräume sowie Lift und Treppenhaus gebaut.