

## Alterswohnungen Rosengarten, 8712 Stäfa









Zeitraum Projektgrösse 2010 - 2011

Hochbau: 12'000m3

Baugrube: 8'000m3

Auftraggeber Planer Monterey Immobilien und Verwaltungs AG, 8712 Stäfa

AMZ Architekten AG, 8032 Zürich

## **ERBRACHTE LEISTUNGEN**

Projekt und Baukontrolle Tragstruktur in Massivbauweise

Projekt und Bauleitung Baugrubenarbeiten

## **PROJEKTBESCHRIEB**

An der Gerenstrasse in Stäfa entstand der Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Alterswohnungen.

Die Baugrube im harten Nagelfluh-Fels war arbeits- und zeitintensiv.

Das Gebäude mit grosszügigen Grundrissen und weit gespannten

Deckenfeldern kam auf eine Abfangdecke über Keller und Einstellhalle zu liegen. Weit auskragende Balkone und ein Attikageschoss in Holzbau rundeten die interessante Baustelle ab.